

**В Никулинский районный суд г. Москвы**  
119192, г. Москва, Мичуринский проспект,  
д.17, к.1

**Ответчик (Истец по встречному исковому  
заявлению):**  
Ш.К.А.

**Представитель Ответчика (Истца по  
встречному исковому заявлению):**  
П.А.О.  
ИНН:  
Адрес: 123610, Краснопресненская  
набережная  
Электронная почта:  
Телефон:

**Истец (Ответчик по встречному исковому  
заявлению):**  
К.А.В.

**Третье лицо:**  
АО «ИНТЕРПРОГРЕССБАНК»  
ОГРН: 1027739065375, ИНН: 7724096412  
Адрес: 115201, г. Москва, Старокаширское  
шоссе, дом 2, корпус 1, строение 1  
Дело: № 02  
Судья: Самороковская Н.В.

**МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
о разделе общего имущества супругов

\_\_\_\_\_ 2024 г.

г. Москва

**К.А.В.**, являющаяся истцом по гражданскому делу № 02, рассматриваемому Никулинским районным судом г. Москвы, с одной стороны, и

**Ш.К.А.**, являющийся ответчиком по названному гражданскому делу, с другой стороны, и совместно именуемые по тексту «Стороны», заключили настоящее Мирное соглашение о нижеследующем:

настоящее Мирное соглашение заключается Сторонами в соответствии со ст. ст. 39, 173 ГПК РФ в целях устранения по взаимному согласию Сторон возникшего спора, ставшего причиной предъявления К.А.В. искового заявления, Ш.К.А. встречного искового заявления.

1. Стороны по обоюдному согласию договорились определить следующий порядок раздела совместно нажитого имущества супругов:

1.1. С момента утверждения настоящего Мирного соглашения судом (19.02.2024 г.) в личную собственность Ответчика Ш.К.А. переходит следующее имущество:

• **Земельный участок, кадастровый номер: 50:05**, местоположение: Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, площадь: 817+/-10, вид

К.А.В. \_\_\_\_\_

Ш.К.А. \_\_\_\_\_

разрешенного использования: для ведения гражданами садоводства и огородничества, зарегистрированный на Ш. (К.) А.В. (далее – «земельный участок»).

Настоящее Мировое соглашение с момента утверждения его судом (19.02.2024 г.) является основанием для регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области на земельный участок с Ш. (К.) А.В. на Ш.К.А.

Ш.К.А. становится единственным собственником указанного земельного участка.

1.2. С момента утверждения настоящего Мирового соглашения судом (19.02.2024 г.) в личную собственность Истца К.А.В. переходит следующее общее имущество супругов:

• **Модульный дом «ДубльДом»**, расположенный на земельном участке, кадастровый номер: 50:05:0040238:587, местоположение: Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, площадь: 817+/-10, вид разрешенного использования: для садоводства (далее по тексту – «Модульный дом «ДубльДом»).

К.А.В. становится единственным собственником указанного Модульного дома «ДубльДом» совместно с имуществом, находящимся в Модульном доме «ДубльДом».

К.А.В. обязуется в срок до \_\_\_\_\_ года вывезти «Модульный дом «ДубльДом» с земельного участка, согласовав такую дату вывоза не менее чем за 5 рабочих дней с Ответчиком Ш.К.А.

В случае если К.А.В. в срок до \_\_\_\_\_ года не вывозит «Модульный дом «ДубльДом» с земельного участка, Ш.К.А. имеет право реализовать «Модульный дом «ДубльДом» и выплатить К.А.В. компенсацию от реализации «Модульного дома «ДубльДом» за вычетом расходов на организацию реализации «Модульного дома «ДубльДом» по следующим реквизитам:

2. Стороны пришли к соглашению, что обязательство по погашению остатка долга по потребительскому кредиту по Договору потребительского кредита № Ф-051 от 04 августа 2021 г, взятого в период брака на приобретение Модульного дома «ДубльДом», с момента утверждения настоящего Мирового соглашения судом (19.02.2024 г.) является личным обязательством Ш.К.А.

3. Стороны пришли к соглашению, что квартира, кадастровый номер: 77:09, площадь: 58.1 м. кв., этаж: № 3, расположенная по адресу: 127434, г. Москва, р-н Тимирязевский, подаренная Ответчику в период брака с Истцом его отцом Ш.А.Л. по Договору дарения квартиры, удостоверенному нотариусом г. Москвы О.А.И. от 12.03.2019, за реестровым номером № 77/416 совместно с имуществом, находящимся в квартире, является личным имуществом Ответчика.

4. На момент утверждения Мирового соглашения судом (19.02.2024 г.) Истец передала Ответчику ключ от ворот от земельного участка.

5. Стороны согласовали, что имущество разделено между Сторонами без выплаты денежной компенсации при разделе совместно нажитого имущества в чью-либо пользу. Стороны в этой части друг к другу претензий не имеют.

Стороны констатируют, что иных имущественных споров, вытекающих из раздела общего имущества сторон, не имеется, иного общего имущества, подлежащего разделу, не имеется.

К.А.В. \_\_\_\_\_

Ш.К.А. \_\_\_\_\_

6. С момента утверждения судом настоящего Мирowego соглашения (19.02.2024 г.) все требования по исковому заявлению К.А.В. к Ш.К.А. о разделе совместного нажитого имущества супругов, выплате компенсации стоимости имущества, встречные иски по встречному исковому заявлению Ш.К.А. к К.А.В. о разделе совместного нажитого имущества супругов, выплате компенсации стоимости имущества, являются урегулированными Сторонами настоящим Мировым соглашением, Стороны не имеют друг к другу каких-либо требований и претензий, связанных прямо с разделом совместно нажитого имущества.

7. Односторонний отказ от исполнения настоящего Мирowego соглашения не допускается.

8. Согласно ст. 153.11 ГПК РФ мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим мировым соглашением. Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению по правилам раздела VII ГПК РФ на основании исполнительного листа, выдаваемого судом по ходатайству лица, заключившего мировое соглашение.

9. Сторонам разъяснены и понятны юридические последствия заключения настоящего Мирowego соглашения.

10. Стороны не компенсируют друг другу расходы, понесенные в связи с рассмотрением настоящего гражданского дела, в том числе: уплаченные государственные пошлины, расходы на представителя, расходы на проведение экспертизы, почтовые расходы и т.д. Все расходы отнесены на ту сторону, которая их понесла.

11. Настоящее Мировое соглашение вступает в силу с момента утверждения судом, а именно с даты вынесения Никулинским районным судом г. Москвы определения об утверждении настоящего Мирowego соглашения.

12. Мировое соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и суду.

13. Стороны просят суд настоящее Мировое соглашение утвердить, производство по гражданскому делу № 02, находящемуся на рассмотрении в Никулинском районном суде г. Москвы прекратить. Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением Мирowego соглашения, предусмотренные ст. 220-221 ГПК РФ, Сторонам разъяснены и понятны.

#### ПОДПИСИ СТОРОН

Истец  
К.А.В.

Ответчик  
Ш.К.А.

К.А.В. \_\_\_\_\_

Ш.К.А. \_\_\_\_\_