

В Кунцевский районный суд г.Москвы

Истец: К.Ю.В.
г.Москва, ул. Гарибальди, д.10,к.6, кв. 517

Представитель Истца:
адвокат Хоруженко А.С.
Юридическое бюро «Moscow legal»
г. Москва, ул. Маросейка, д. 2/15
<http://msk-legal.ru>
тел: 8(495)664-55-96

Ответчик: СОАО«В.»
121552, г.Москва, ул.Островная, д.4

сумма иска: 199 182 руб. 43 коп.
госпошлина: 5200 руб. 00 коп.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании

суммы страхового возмещения в результате залива квартиры

16.04.2013 г. в результате аварии холодного водоснабжения в квартире, расположенной по адресу г.Москва, ул.Гарибальди, д.10, к.6, кв. 525 произошел залив водой квартиры расположенной под ней. В результате залива имуществу и внутренней отделке квартиры были причинены сильные повреждения. Комиссия ГУП ДЕЗ Ломоносовского района установила, что причиной аварии явилось: «разрыв крана под мойкой в ванной» квартиры.

Отделка и оборудование, а также домашнее имущество квартиры, принадлежащей на праве собственности Истцу, застраховано Ответчиком по страховому полису от 07.09.2012 на основании заключенного договора добровольного страхования имущества граждан. По страховому полису имущество(оборудование, отделка) Истца в вышеуказанной квартире (объект страхования) было застраховано в пределах страховой суммы в размере: 1 800 000 руб. (отделка и оборудование), 1 000 000 (домашнее имущество). Истцом в свою очередь была полностью выплачена страховая премия в момент заключения соглашения.

Истец обратился с заявлением о страховой выплате к Ответчику, представив все документы, необходимые для выплаты страхового возмещения. Ответчиком был организован осмотр поврежденного имущества квартиры. По результатам рассмотрения заявления Ответчиком была произведена страховая выплата в размере 43 497 руб. 07 коп.

В связи с несогласием с размером выплаченного возмещения для оценки убытков, подлежащих возмещению, Истцом самостоятельно было организовано проведение экспертизы. Согласно выводам эксперта: рыночная стоимость восстановительного ремонта имущества и внутренней отделки помещения составляет: 242 679 руб. 50 коп. При организации экспертизы Истец понес расходы в размере: 10 000 руб. 00 коп.

В соответствии со ст. 1064 ГК РФ вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица, подлежит возмещению в полном объеме лицом, причинившим вред. Под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утраты или повреждения его имущества (реальный ущерб).

В соответствии со ст.15 ГК РФ Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере. Под убытками понимаются расходы,

которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Согласно ст. 929 ГК РФ по договору имущественного страхования одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить другой стороне (страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключен договор, причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

2. По договору имущественного страхования могут быть, в частности, застрахованы следующие имущественные интересы:

1) риск утраты (гибели), недостачи или повреждения определенного имущества (ст. 930 ГК РФ);

Таким образом и в связи с тем, что согласно выводам независимой экспертизы, проведенной по заказу Истца, сумма ущерба составляет 242 679 руб. 50 коп., со Страховщика - Ответчика подлежит взысканию разница между фактически выплаченной суммой в 43 497 руб. 07 коп. и общим размером материального ущерба в 242 679 руб. 50 коп. 242 679 руб. 50 коп. - 43 497 руб. 07 коп. = 199 182 руб. 43 коп.

Для определения действительной стоимости материального ущерба Истец понес расходы в размере 10 000 руб. 00 коп. В связи с необходимостью обращения за квалифицированной юридической помощью, Истцом были также понесены расходы на оплату услуг представителя в размере 20 000 руб., оплату госпошлины – 5 200 руб. 00 коп.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.15, 1064, 929,930 ГК РФ, 98,100,131-132 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Взыскать с Ответчика – СОАО «В.» денежную сумму в размере: 199 182 руб. 43 коп. в качестве страхового возмещения по ущербу, причиненного в результате залива квартиры по адресу: г.Москва, ул.Гарibaldi, д.10, к.6 .
2. Взыскать с Ответчика – СОАО «В.» денежные средства, затраченные на оплату услуг экспертного учреждения в размере 10 000 руб. 00 коп.
3. Взыскать с Ответчика – СОАО «В.» денежные средства в размере 20 000 руб. в качестве компенсации оплаты услуг представителя.
4. Взыскать с Ответчика - СОАО «В.» денежные средства в размере 5200 руб. 00 коп., затраченные на оплату госпошлины.
5. О дате и времени судебного заседания прошу уведомлять в адрес юридического бюро «Moscow legal», г. Москва, ул. Маросейка, д. 2/15, <http://msk-legal.ru>

Приложение:

1. копия искового заявления (1 экз. на 2 л.);
2. копия страхового полиса и квитанции об оплате страховой премии (2 экз. по 2 л.);
3. копия акта комиссии ГУП ДЕЗ о заливе (2 экз. по 1 л.);
4. копия выписки со счета о переводе 43 497 руб. 07 коп. (2 экз. по 1 л.);
5. копия отчета на ремонт квартиры (2 экз. по 39 л.);
6. копия квитанции об оплате отчета - сметы (2 экз. по 1 л.);
7. копия соглашения об оказании юрид. помощи (2 экз. по 1 л.);
8. копия квитанции об оплате услуг представителя (2 экз. по 1 л.);
9. расчет исковых требований (2 экз. по 1 л.);
10. квитанция об уплате госпошлины(1 экз. на 1 л.);
11. ордер на представление интересов Истца (1 экз.);

12. выписка из ЕГРЮЛ (7 стр.) (<http://msk-legal.ru>)

Истец _____/К.Ю.В./
20.10.2013 г.

Расчет исковых требований:

1. 199 182 руб. 43 коп. – страховое возмещение по ущербу, причиненного квартире №517 по адресу: г.Москва, ул.Гарibaldi, д.10, к.6; 242 679 руб. 50 коп. (общая сумма ущерба) - 43 497 руб. 07 коп. (фактически выплаченная денежная сумма) = 199 182 руб. 43 коп.;
2. 10 000 руб. 00 коп. - денежные средства, затраченные на оплату услуг экспертного учреждения;
3. 20 000 руб. - компенсации оплаты услуг представителя.
4. 5200 руб. 00 коп., - оплата госпошлины

Истец _____ К.Ю.В.
20.10.2013 г.