

В СУДЕБНУЮ КОЛЛЕГИЮ ПО ГРАЖДАНСКИМ ДЕЛАМ МО

Истец: С.Т.И.
МО., г.Мытищи, ул. Летная, д.18, корп. 3, кв.66

Представитель: Хоруженко А.С.
для корреспонденции:
Юридическое бюро «Moscow legal»
г. Москва, ул. Маросейка, д.2/15
<http://msk-legal.ru>
тел: 8(495)664-55-96

Ответчик: С.В.Ю.
МО., г.Мытищи, ул. Колпакова, д.25, кв.184

**ВСТРЕЧНОЕ ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
о разделе между супругами совместно нажитого имущества**

Между С.Т.И. и С.В.Ю. 21 мая 1988 г. был заключен брак, о чем в книге записи актов гражданского состояния ЗАГС г. Мытищи Московской области составлена актовая запись №521. Настоящий брак расторгнут 14 августа 2012 г. решением мирового судьи 128 судебного участка, о чем в книге записи актов гражданского состояния Мытищинским управлением ЗАГС Главного управления ЗАГС МО составлена актовая запись.

В соответствии со ст. 34 Семейного кодекса Российской Федерации (далее - СК РФ) имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

В соответствии со ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

В соответствии с п. 3 ст. 38 СК РФ в случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.

В соответствии с п. 15 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 05.11.1998 N 15 "О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака" общей совместной собственностью супругов, подлежащей разделу (п. п. 1 и 2 ст. 34 СК РФ), является любое нажитое ими в период брака движимое и недвижимое имущество, которое в силу ст. ст. 128, 129, п. п. 1 и 2 ст. 213 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) может быть объектом права собственности граждан, независимо от того, на имя кого из супругов оно было приобретено.

В состав имущества, подлежащего разделу, включается общее имущество супругов, имеющееся у них в наличии на время рассмотрения дела либо находящееся у третьих лиц. При разделе имущества учитываются также и право требования по обязательствам, возникшим в интересах семьи.

В период брака на совместные средства ими, кроме прочего, было приобретено следующее имущество, титульным владельцем которого был записан С.В.Ю.:

1. Земельный участок площадью 1500 кв. м с Кадастровой стоимостью 833040 рублей расположенный по адресу: Тверская обл., р-н Конаковский, с/п Козловское, д. Ивановское, д.6.
2. Строение в виде жилого дома пригодного для круглогодичного проживания, а также подсобные постройки, расположенные на том же участке.

3. Автомашина MERCEDES-BENZ-260E 1987 года выпуска,
4. Автомашина RANGE ROVER SPORT 2008 года выпуска,
5. Автомашина TOYOTA-LANDCRUISER 1992 года выпуска,
6. Моторная лодка 1987 года выпуска,
7. Моторная лодка 1976 года выпуска,
8. Доля в уставном капитале ООО «Ф.» стоимостью 10000
9. Доля в уставном капитале ООО «Т.» стоимостью 500 рублей.
10. Доля в уставном капитале ООО «К.» стоимостью 8400 рублей.
11. Доля в уставном капитале ЗАО «Т.» стоимостью 4200 рублей.
12. Доля в уставном капитале ЗАО «Ф.» стоимостью 375 рублей.

Таким образом, известная стоимость имущества подлежащего разделу составляет 854915 рублей.

В соответствии с письмом Министерства финансов Российской Федерации от 25 января 2012 г. N 03-05-06-03/05 при расчете государственной пошлины истец исходит из цены иска. Цена иска о разделе совместно нажитого супругами имущества определяется стоимостью того имущества, на которое претендует истец.

Истец претендует на равнозначную $\frac{1}{2}$ доли в вышеперечисленном имуществе, а также имуществе, указанному в исковом заявлении С.В.Ю. стоимость, которого по предварительным оценкам составляет 427457,5 рублей.

В пп. 9 п. 1 ст. 333.20 НК РФ установлено, что при обращении в суды общей юрисдикции, при затруднительности определения цены иска в момент его предъявления размер государственной пошлины предварительно устанавливается судьей с последующей доплатой недостающей суммы государственной пошлины на основании цены иска, определенной судом при разрешении дела, в срок, установленный пп. 2 п. 1 ст. 333.18 НК РФ.

Подсудность

В соответствии со ст. 30 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее – ГПК РФ) иски о правах на земельные участки, здания, в том числе жилые и нежилые помещения, строения, сооружения, другие объекты, прочно связанные с землей, предъявляются в суд по месту нахождения этих объектов. Однако, в соответствии с ч.2 ст. 31 ГПК РФ встречный иск предъявляется в суд по месту рассмотрения первоначального иска.

Таким образом, нормы о подсудности встречного иска являются специальными по отношению к нормам об исключительной подсудности, поэтому иски, указанные в ст. 30 ГПК РФ и предъявляемые в качестве встречных, должны рассматриваться по месту рассмотрения первоначального иска.

Этот вывод подтверждается сложившейся судебной практикой: Определение Свердловского областного суда от 12.05.2009 по делу N 33-4362/2009, Постановление президиума Московского областного суда от 25.01.2006 N 54 по делу N 44-84/06, Определение ВС РФ от 25.07.2006 N 14-в06-3, п. 10 Постановления Пленума ВС РФ от 26.06.2008 N 13.

Кроме того, в соответствии со ст. 138 ГПК РФ встречное требование направлено к зачету первоначального требования, удовлетворение встречного иска исключает полностью или в части удовлетворение первоначального иска, между встречным и первоначальными исками имеется взаимная связь и их совместное рассмотрение приведет к более быстрому и правильному рассмотрению споров.

С учетом изложенного считаю, что настоящий встречный иск должен быть рассмотрен судом области в рамках первоначального иска.

С учетом изложенного, и в соответствии со ст. 38-39 СК РФ

ПРОШУ СУД:

1. Признать право собственности С.Т.И. на квартиру 66 дома 3 по ул.Сукромка,

- г.Мытищи;
2. Признать право собственности С.Т.И. на гаражный бокс, площадью 16.7 кв.м, расположенный по адресу г.Мытищи, ул.Сукромка, д.3, бокс 12;
 3. Признать право собственности С.В.Ю. на земельный участок площадью 1500 кв. м с Кадастровым номером 69:15:0240401:49 Кадастровой стоимостью 833040 рублей расположенный по адресу: Тверская обл., р-н Конаковский, с/п Козловское, д. Ивановское, д.6.; на строение в виде жилого дома пригодного для круглогодичного проживания, а также подсобные постройки, расположенные на том же участке;
 4. Признать право собственности С.В.Ю на следующее имущество: Автомашина MERCEDES-BENZ-260E 1987 года выпуска; Автомашина RANGE ROVER SPORT 2008 года выпуска; Автомашина TOYOTA-LANDCRUISER 1992 года выпуска;; Моторная лодка 1987 года выпуска; Моторная лодка 1976 года выпуска;
 5. Признать право собственности С.Т.И. на Долю в уставном капитале ООО «Ф.» стоимостью 10000; долю в уставном капитале ООО «Т.» стоимостью 500 рублей; долю в уставном капитале ЗАО Ф.» стоимостью 375 рублей;
 6. Признать право собственности С.В.Ю. на Долю в уставном капитале ООО «К.» стоимостью 8400 рублей; долю в уставном капитале ЗАО «Т.» стоимостью 4200 рублей;
 7. О дате и времени судебного заседания прошу уведомлять в адрес юридического бюро «Moscow legal», г. Москва, ул. Маросейка, д. 2/15, <http://msk-legal.ru>

Приложения:

1. Квитанция об оплате государственной пошлины;
2. Копия встречного искового заявления;
3. Кадастровая выписка о земельном участке площадью 1500 кв. м с Кадастровой стоимостью 833040 рублей расположенный по адресу: Тверская обл., р-н Конаковский, с/п Козловское, д. Ивановское, д.6.
4. Копия свидетельства на право собственности на землю от 23 октября 1992 года на земельный участок площадью 0,15 Га расположенный по адресу: Тверская обл., р-н Конаковский, д. Ивановское.
5. Выписки из единого государственного реестра юридических лиц в отношении: ООО «Ф.», ООО «Т.», ООО «К.», ЗАО «Т.», ЗАО «Ф.».
6. Выписка из ЕГРЮЛ (7 стр.) (<http://msk-legal.ru>)

16 февраля 2013 года

С.Т.И.