

Раменский городской суд МО

Истец: З.Н.Д.

Ханты-Манский автономный округ Тюменской области,
Нефтеюганский район, пгт. Пойковский, ул. Геофизиков, дом 21

Представитель Истца: Хоруженко А.С.

Курьянов А.А.

Адрес для корреспонденции:
Юридическое бюро «Moscow legal»
г. Москва, ул. Маросейка, д. 2/15
<http://msk-legal.ru>
тел: 8(495)664-55-96

Ответчик: Б.С.И.

МО, Раменский р-н, д. Старково, ул. Рыбхозная, д. 21а

Третье лицо: ООО «С.»

МО, Раменский р-н, д. Старково, ул. Рыбхозная, д. 21а

Сумма иска: 2400236,54 руб.

Гос. пошлина: 20700 руб.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании денежных средств по договору

«14» февраля 2012 года между Истцом – З.Н.Д. (Доверитель) и Ответчиком – Б.С.И. (Поверенный) был заключен Договор поручения на осуществления расчетов № б/н от «14» февраля 2012 г.

Согласно п. 1 Договора Доверитель поручает, а Поверенный обязуется внести от имени Доверителя на расчетный счет ООО «С.» денежные средства в сумме 2081800 руб. по Основному договору купли-продажи квартиры в соответствии с условиями, указанными в предварительном договоре от 14.02.2012 г.

Денежные средства в размере 2081800 руб. были переданы Б.С.И. по расписке БИА/01 от «14» февраля 2012 г.

В то же время гр. Б.С.И. является генеральным директором ООО «С.», с которым «14» февраля был заключен Предварительный Договор. Фактически денежные средства, переданные Б.С.И., были внесены Истцом в счет оплаты по Предварительному Договору. Согласно п. 3 ст. 182 ГК РФ Представитель не может совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично, а также в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Кроме того, согласно условиям Предварительного Договора, а также Дополнительного соглашения к нему п. 2.1. Основной договор должен быть заключен до «31» декабря 2013 года. Однако до настоящего момента Истец не получил извещения о необходимости прибыть для заключения Основного договора.

Истец направлял Ответчику требования по возврату денежных средств письмом от 09.06.2014г. Однако до настоящего момента денежные средства возвращены не были.

На основании ст. 395 ГК РФ за пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в их

уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица подлежат уплате проценты на сумму этих средств. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

Права Истца на заключение основанного договора были нарушены 31.12.2013 г. Расчет процентов по задолженности: сумма задолженности 2081800 руб. 0 коп., период просрочки с 31.12.2013 по 02.03.2015: 422 (дней), ставка рефинансирования: 11%, проценты итого за период = $(2081800) * 422 * 11/36000 = 268436$ руб. 54 коп. (Расчет суммы задолженности осуществляется с учетом правовой позиции, изложенной в Постановлении Президиума ВАС РФ от 22.09.2009 г.).

Кроме того, Б.С.И. были получены денежные средства по расписке БИК/01 от «14» февраля 2012 г. якобы за подбор, бронирование объекта в доме новостройке и сопровождения сделки от 14.02.2012г. Однако услуги, указанные в расписке оказаны не были, кроме того, Б.С.И. не имел право на получение данных денежных средств наличными по расписке.

ПРОШУ СУД:

1. Взыскать с Ответчика денежные средства в размере 2081800 руб. по Договору поручения;
2. Взыскать с Ответчика денежные средства в размере 50000 руб., переданные по расписке БИК/01 от 14.02.2012г.
3. Взыскать с Ответчика денежные средства в размере 268436 руб. 54 коп. в качестве процентов по 395 ГК РФ;
4. Взыскать с Ответчика оплаченную истцом гос. пошлину в размере 20700 руб.
5. О дате и времени судебного заседания прошу уведомлять в адрес юридического бюро «Moscow legal», г. Москва, ул. Маросейка, д. 2/15, <http://msk-legal.ru>

Приложение:

1. Копия искового заявления для Ответчика и Третьего лица;
2. Копия Договора поручения на осуществления расчетов от б/н от «14» февраля 2012г.
3. Копия Расписки БИА/01 от «14» февраля 2012 г.;
4. Копия Предварительного договора от 14.02.2012 г.;
5. Копия Расписки БИК/01 от «14» февраля 2012 г.;
6. Копия документов подтверждающих отправку заявления об отмене поручения и возврате денежных средств.
7. Копия доверенности на представителя;
8. Документы, подтверждающие оплату гос. пошлины.
9. Выписка из ЕГРЮЛ (7 стр.) (<http://msk-legal.ru>)

Представитель З.Н.Д.
по доверенности

_____/Курьянов А.А./

02.03.2015 г.